

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na obszarze objętym opracowaniem planu obejmują:

- 1) drogi publiczne wraz z uzbrojeniem podziemnym i urządzeniami infrastruktury technicznej związanymi z obsługą techniczną drogi i odpowiednimi zabezpieczeniami technicznymi zmniejszającymi uciążliwość komunikacji w stosunku do innych funkcji w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska:
  - budowa odcinka ulicy głównej ruchu przyspieszonego (oznaczony symbolem 5.14-KD(GP)1) - przekrój minimalny 2x2 (2 jezdnie po dwa pasy ruchu z poszerzeniami o dodatkowe pasy ruchu w rejonie skrzyżowań), skrzyżowanie bezkolizyjne z linią kolejową relacji Toruń Wsch. - Lipno - długość odcinka w planie ok. 650,0 m,
  - budowa odcinków ulic zbiorczych (oznaczonych w planie symbolami 5.14-KD(Z)1 i 5.14-KD(Z)2) - przekrój minimalny 1x2 (ulica jednojezdniowa z poszerzeniami o dodatkowe pasy ruchu w obrębie skrzyżowań) - długość odcinków w planie ok. 2300,0 m,
  - przebudowa i budowa odcinków ulic lokalnych (oznaczonych w planie symbolami 5.14-KD(L)1- ul.Ostra i 5.14-KD(L)2 - ul.Przelot) - ulica jednojezdniowa z poszerzeniami o dodatkowe pasy ruchu w obrębie skrzyżowań - długość odcinków w planie ok. 1300,0 m;
- 2) sieci i urządzenia elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłownicze - modernizacja i przebudowa istniejących oraz budowa nowych sieci i urządzeń systemów infrastruktury technicznej niezwiązanych z obsługą techniczną dróg.

2. Sposób realizacji inwestycji:

Realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m.in. z ustawą: Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych, Prawo ochrony środowiska, ustawą o drogach publicznych, ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie Prawo energetyczne.

Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

3. Zasady finansowania:

Realizacja, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będzie finansowana z budżetu miasta przy wykorzystaniu środków pozyskanych ze źródeł zewnętrznych.